

JÄRVENPÄÄN KAUPUNGINVALTUUSTOLLE

OTSIKKO

Loimun kiinteistön purun lykkääminen ja kiinteistön hyödyntämisen tarkempi tarkastelu

Kyrölässä sijaitsevalle Loimun kiinteistölle on haettu purkulupaa. Kiinteistössä toimiva 150-jäseninen partiolippukunta Järvenpään Scoutit ja Hyvä kasvaa Järvenpäässä asukasliike ovat vedonneet 8.12.2020 kaupunkiin, jotta purkupäätös keskeytettäisiin. Partiolippukunnan toimintaan sopivia korvaavia tiloja ei ole löydetty, mikä on luonnollisesti tehnyt toiminnan suunnittelemisesta hankalaa ja toiminnan jatko huolestuttaa partiolaisia.

Järvenpään strategiana on olla kaupunki, jossa arki on toimivaa ja, jossa kaupunki tukee virikkeellistä toimintaa. Kasvavan eteläisen kaupungin tarpeisiin tarvitaan myös tiloja harrastaa. Loimu soveltuu mainiosti partiolippukunnan tarpeisiin ja kävisi varmasti myös monelle muulle vastaavalle harrasteryhmälle. Loimun tontille on suunniteltu uudisrakentamista mutta toistaiseksi alueella ei ole edes vireillä olevaa asemakaavamuutosta saati tarkempia suunnitelmia rakennusprojektista. Partiot toiminta voisi siis jatkua tiloissa vähintään siihen saakka, kunnes asemakaavamuutos on vahvistettu ja tarkemmat suunnitelmat tontin osalta tiedossa.

Valtuustoaloitetta varten selvitettiin Järvenpään Mestari-toiminnalta tilojen välttämättömiä ylläpitokustannuksia. Mikäli huoltotyöt jätetään tekemättä ja maksetaan vain kiinteistöstä syntyvät pakolliset kulut (sähkö, lämpö ym.), jää tiloista maksettavaa n. 1650-2000 eur/kk. Rakennuksen pääomakulut muodostuvat vuosipoistoista tai purkamisen myötä syntyvästä kertapoistoista sekä rahoituskustannuksista. Purkamisen siirtäminen ei lisää pääomakuluja, vaikka niiden aktivoituminen siirtyykin ajallisesti. Mikäli kohteeseen ei tehdä investointeja, ei synny uusia rahoituskuluja. Loimun käytön jatkaminen muutamalla vuodelle ei vaikuta kaupungin talouteen suoria käyttökustannuksia enempää.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme,

että kevään 2021 aikana toteutetaan selvitys Loimun kiinteistön käyttömahdollisuuksien laajentamisesta harraste, järjestö, ja pajakäyttöön yhteistyössä kaupungin järjestöjen ja muiden potentiaalisesti tilasta kiinnostuneiden toimijoiden kanssa siihen saakka, kunnes tilan purku tulee mahdollisesti asemakaavamuutoksen myötä ajankohtaiseksi ja,

että Loimun kiinteistön purkua ei toteuteta ainakaan ennen, kuin alueen asemakaavamuutos on vahvistettu ja rakentamisen aikataulu tiedossa tai kunnes korvaavat tilat joihin toiminta voi siirtyä löytyvät (kuitenkin aikaisintaan kesällä 2021 huomioiden toiminnan siirtymiseen tarvittava riittävä aika keskeytyksettömän toiminnan turvaamiseksi).

Järvenpäässä 11 / 12 2020

Aloitteen tekijä

Riikka Juuma

Allekirjoitus

Valtuustoryhmän nimi (jos kyseessä on koko ryhmän aloite)

Allekirjoitukset kääntöpuolelle jos aloitteen tekijöitä on useampia.

Valtuutettu	Kannatan aloitetta (merkitse X)	Allekirjoitus
1. Anttila Heli, Kesk.		
2. Berg Henry, Plus		
3. Edry Tarja, Kesk.		
4. Gilan Mika, Plus		
5. Graeffe Hanna, Vihr.		
6. Graeffe Petri, Järvenpää 2021		
7. Haaparanta Satu, SDP	x	
8. Hagman Peter, Pienen ihmisen asialla	x	
9. Hautamäki Jarno, SDP		
10. Heikkilä Antti, Kesk.		
11. Heikkinen Pekka, Kok.		
12. Heino Seppo, PS		
13. Juuma Riikka Vihr..	x	
14. Karhu Ulla-Mari, SDP		
15. Komonen Jenni, Vas.		
16. Komulainen Pirjo, SDP		
17. Kostama Rita, Kok.	x	
18. Kuusikallio Katri, Vihr.	x	
19. Kuusisto Tuija, Kok.		
20. Laakkonen Mikko, SDP		
21. Larjanne Marko, Kok.		
22. Launiala Mimmi, Vas.		
23. Liimatainen Heini, Vas.		
24. Lintula Tiia, Vihr.	x	
25. Loikkanen Hilppa, Vihr.		
26. Luuk Pekka, SDP		
27. Luukkanen Arto, PS		
28. Majanen Liisa, SDP		
29. Makkonen Pepe, Plus	x	
30. Markkanen Lassi, Plus	x	
31. Marttinen Jenni, Plus	x	
32. Mäkinen Emmi, SDP		
33. Osipow Peter, Plus		
34. Ovaska Petri, Kok.		
35. Passi Tomi, Kesk.		
36. Peltonen Eemeli, SDP		
37. Perttu Helinä, Kok.		
38. Pohjonen Suvu, Kok.		
39. Päivinen Mikko, Vihr.	x	
40. Raejärvi Tuomas, Kok.		
41. Repo Katja, Plus		
42. Riikonen Sanna-Maria, Kesk.		
43. Saarikorpi Kaisa, Vihr.	x	
44. Taavitsainen Mikko, PS		
45. Tenhunen Markku, KD		
46. Tuominen Satu, SDP		
47. Tuuri Kaija, SDP		
48. Vainikka Kristiina, PS		
49. van Schevikhoven William, Kok		
50. Wilskman Kaarina, Kok.		
51. Vähäsarja Ossi, Vihr.	x	

Allekirjoittajia yhteensä

12

--